



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA BORDEI VERDE
CONSILIUL LOCAL

www.primariabordeiverde.ro Tel./Fax: 0239 696 088/0239696090

E-mail: primaria.bordeiverde@yahoo.com

HOTARAREA NR. 59

din 27.06.2025

Privind: revocarea HCL nr.44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitație publică, organizată potrivit legii a terenurilor intravilane, în suprafața de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosință „curti-construcții” și terenul extravilan în suprafața totală de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944, din care 5.770 mp categoria de folosință „curti-construcții” și 18.487 mp categoria de folosință „arabil”, situate în localitatea Liscoteanca, proprietatea privată a comunei Bordei Verde ;*

Consiliul local al comunei Bordei Verde, județul Braila întrunit în ședința ordinară în data de 27.06.2025 ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Bordei Verde, înregistrat sub nr. 3503 din 20.06.2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3504 din 20.06.2025;
- Asimilarea cu Adresa nr. 7081/10.06.2025, comunicată de Instituția Prefectului-județul Braila, în urma verificării legalității HCL nr.20/26.02.2025, prin care se solicită revocarea hotărârii anterior amintite, pe motivul nerespectării dispozițiilor art.333, alin. (2), lit. a), coroborat cu art. 362, alin. (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitație publică, organizată potrivit legii a terenurilor intravilane, în suprafața de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosință „curti-construcții” și terenul extravilan în suprafața totală de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944, din care 5.770 mp categoria de folosință „curti-construcții” și 18.487 mp categoria de folosință „arabil”, situate în localitatea Liscoteanca, proprietatea privată a comunei Bordei Verde ;*
- Prevederile art.7 alin. 1 din Legea nr. 554/2004 privind conținutul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. b), lit. c) și lit. d), ale art. 139, ale art. 140, precum și cele ale art. 196, alin.(1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE

Art. 1 Se revocă HCL nr. 44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitație publică, organizată potrivit legii a terenurilor intravilane, în suprafața de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosință „curti-construcții” și terenul extravilan în suprafața totală de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944,*

din care 5.770 mp categoria de folosinta „curti-constructii” si 18.487 mp categoria de folosinta „arabil”, situate in localitatea Liscoteanca, proprietatea privata a comunei Bordei Verde ;

Art.2. Cu ducere la indeplinire a hotararii se incredinteaza secretarul general al comunei;

Art.3. Prezenta hotarare se comunica in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului-judetul Braila, Primarului comunei, compartimentului financiar-contabil, cat si celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier loc. Petrea Aurel

CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL COMUNA

Viorel Zodila



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
PRIMARIA COMUNEI BORDEI VERDE
www.primariabordeiverde.ro Tel./Fax: 0239 696 088/0239696090
E-mail: primaria.bordeiverde@yahoo.com

NR. 3503 din 20.06.2025

REFERAT APROBARE

la proiectul de hotarare privind revocarea HCL nr. 44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitatie publica ,organizata potrivit legii a terenurilor intravilane, in suprafata de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosinta „curti-constructii” si terenul extravilan in suprafata totala de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944, din care 5.770 mp categoria de folosinta „curti-constructii” si 18.487 mp categoria de folosinta „arabil”, situate in localitatea Liscoteanca, proprietatea privata a comunei Bordei Verde ;*

Similar Adresei nr. 7081/10.06.2025, comunicata de Institutia Prefectului-judetul Braila, in urma verificarii legalitatii HCL nr. 20/26.02.2025, prin care se solicita revocarea hotararii mai sus amintite, pe motivul nerespectarii dispozitiilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, se impune si revocarea HCL nr.44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitatie publica ,organizata potrivit legii a terenurilor intravilae, in suprafata de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosinta „curti-constructii” si terenul extravilan in suprafata totala de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944, din care 5.770 mp categoria de folosinta „curti-constructii” si 18.487 mp categoria de folosinta „arabil”, situate in localitatea Liscoteanca, proprietatea privata a comunei Bordei Verde , pe motiv ca nu au fost respectate aceleasi dispozitii ale art. nr.333, alin. (2), lit. a), coroborat cu art. 362, alin. (3) din OUG nr. 57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare .*

Luand in considerare obiectiunile formulate de Institutia Prefectului-Judetul Braila in urma verificarii legalitatii HCL nr. 20/26.02.2025, propun prin asimilare avizarea, discutarea si aprobarea proiectului de hotarare in forma initiata.

PRIMAR

Dumitru Rotaru



ROMANIA

JUDETUL BRAILA

PRIMARIA COMUNEI BORDEI VERDE

www.primariabordeiverde.ro Tel./Fax: 0239 696 088/0239696090

E-mail: primaria.bordeiverde@yahoo.com

NR. 3504 din 20.06.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind revocarea HCL nr.44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitatie publica ,organizata potrivit legii a terenurilor intravilane, in suprafata de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosinta „curti-constructii” si terenul extravilan in suprafata totala de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944, din care 5.770 mp categoria de folosinta „curti-constructii” si 18.487 mp categoria de folosinta „arabil”, situate in localitatea Liscoteanca, proprietatea privata a comunei Bordei Verde ;*

Luand in considerare obiectiunile formulate de Institutia Prefetului- Judetul Braila prin adresa nr. 7081/10.06.2025, comunicata de Institutia Prefetului-judetul Braila, in urma verificarii legalitatii HCL nr. 20/26.02.2025, prin care se solicita revocarea hotararii mai sus amintite, pe motivul nerespectarii dispozitiilor art. 333, alin. (2), lit. a), coroborat cu art. 362, alin. (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Analizand baza legala referitoare la atribuirea unui contract de concesiune a bunurilor proprietate publica/privata, unde se aplica procedura licitatiei publice, consider ca prin asimilare cu obiectiunile formulate de catre Institutia Prefetului Judetul Braila prin adresa nr. 7081/10.06.2025, trebuie revocata si HCL nr. 44 din 30.04.2025, cu titulatura mai sus amintita.

Propun spre avizare, discutare si aprobare Consiliului local Bordei Verde a proiectului de hotarare initiat in acst sens.

SECRETAR GENERAL COMUNA

Viorel Zodila



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA BORDEI VERDE
CONSILIUL LOCAL

www.primariabordeiverde.ro Tel./Fax: 0239 696 088/0239696090

E-mail: primaria.bordeiverde@yahoo.com

**COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO SOCIALE A
COMUNEI,BUGET FINANTE,ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL
COMUNEI,AGRICULTURA,GOSPODARIRE COMUNALA,PROTECTIA MEDIULUI
SERVICII SI CONTROL**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA,JURIDICA,APARAREA ORDINII
SI LINISTII PUBLICE,A DREPTURILOR CETATENILOR**

**COMISIA PENTRU INVATAMANT ,SANATATE,CULTURA ,PROTECTIE
SOCIALA,ACTIVITATI SPORTIVE SI DE AGREMENT
NR. _____ din 27.06.2025**

RAPORT DE AVIZARE

La proiectul de hotarare privind revocarea HCL nr. 44 din 30.04.2025 privind *aprobarea închirierii prin licitatie publica ,organizata potrivit legii a terenurilor intravilane, in suprafata de: - 8.638 mp, T97, P 949/1, CF 82935; - 7663 mp, T 98, P964/1, CF 82937; - 892 mp, T97, P963/2, CF 82942; - 1.140 mp, T98, P963/3, CF82934; - 9.518 mp, T98, P963/4, CF 82941; - 5.870 mp, T98, P958, CF 82933, categoria de folosinta „curti-constructii” si terenul extravilan in suprafata totala de 24.257 mp, T97, P949/2, 963, CF 82944, din care 5.770 mp categoria de folosinta „curti-constructii” si 18.487 mp categoria de folosinta „arabil”, situate in localitatea Liscoteanca, proprietatea privata a comunei Bordei Verde ;*

Comisiile mai sus amintite,intrunite in sedinta de lucru au luat in discutie Proiectul de hotarare amintit mai sus insotit de referatul de aprobare al Primarului si raportul intocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului,cat si adresa comunicata de Institutia Prefectului-Judetul Braila nr. 7081/10.06.2025 referitoare la nelegalitatea hotararii nr.20 din 26.02.2025 in materie de inchiriere si prin asimilare cu HCL-ul anterior amintit revocarea sa;

Membrii comisiei au analizat in acest sens prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ , referitoare atribuirea unui contract de inchiriere a bunurilor proprietate publica/privata, unde se aplica procedura licitatiei publice .

In urma analizei materialelor prezentate , membrii comisiilor reunite avizeaza **Favorabil** prezentul proiect de hotarare, inaintand-ul Consiliului Local in vederea discutarii si aprobarii.

PRESEDINTI

Serban Lenta

Fercu Stelian

Tugui Rodica

SECRETARI COMISII

Petrea Aurel

Gainaru Costel

Budur Liviu

